



Deine Band

Lyrics and vocabulary

5 | Mietverzug

Today, anyone who wants to live in the center of a big city often has to pay very high rent. But who can afford it anymore? The band ok.danke.tschüss wonder about this question in their song "Mietverzug."

Lyrics

Ich bin ein **Mehrfamilienhaus**
und **schmeiße** alte Mieter **raus**.
Weil **sich** das nicht **rentiert**,
wird hier alles neu **saniert**.
Keine Tiere, keine Raucher,
mein **Treppenhaus** ist immer sauber.
Kein **Gelächter** in der Nacht,
das **petzt** mir gleich die **Nachbarschaft**.

In **Schlangen** stehen sie vor der Tür,
Besichtigung um kurz vor vier.
Schlüssel und den **Mietvertrag**
kriegt, wer genug **zu bieten hat**.
Hier wohnten mal Familien,
doch bei den **Immobilien-**
preisen **kann sich** das keiner **leisten**.

Ich, ich **räum** mein Herz **aus**,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du **bist** sowieso **im Mietverzug**.
Ich mach alle Räume leer,
hier wohnen keine Träume mehr.
Egal was du zahlst, es ist nie genug.



Deine Band

Lyrics and vocabulary

Ich, ich räum mein Herz aus,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du bist sowieso im Mietverzug.
Jetzt **steh** ich **da** und **stehe leer**,
in mir lebt wirklich gar nichts mehr.
Ich bin ohne Frage
eine reine **Kapitalanlage**.

Im ersten Stock der **Staatsanwalt**
zahlt **locker** die 2000 kalt
für zwei Zimmer, Küche, Bad,
weil er das Geld noch **übrig hat**.
Wo mal deine Küche war,
da steht jetzt seine **Minibar**.
Platz, den du zum Leben brauchst,
den füllt jetzt seine **Ledercouch**.

Ein Tisch und ein **Designerstuhl**,
die **Wanne** ist ein kleiner Pool.
Komm vorbei, er **weiht** heut **ein**,
bring bitte keinen Billigwein.

Ich, ich räum mein Herz aus,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du bist sowieso im Mietverzug.
Ich mach alle Räume leer,
hier wohnen keine Träume mehr.
Egal was du zahlst, es ist nie genug.



Deine Band

Lyrics and vocabulary

Ich, ich räum mein Herz aus,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du bist sowieso im Mietverzug.
Jetzt steh ich da und stehe leer,
in mir lebt wirklich gar nichts mehr.
Ich bin ohne Frage
eine reine Kapitalanlage.

Im **Innenhof** stehen immer noch
deine alten Sachen.
Du hast sie nie abgeholt,
was soll ich damit machen?
Am **Türrahmen** stehen eure Namen
vom jahrelangen **Wachsen**.
Das muss ich alles **übermalen**,
das kann ich nicht **so lassen**.

Ich, ich räum mein Herz aus,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du bist sowieso im Mietverzug.
Ich mach alle Räume leer,
hier wohnen keine Träume mehr.
Egal was du zahlst, es ist nie genug.

Ich, ich räum mein Herz aus,
und du, du kommst als Erstes raus.
Du bist sowieso im Mietverzug.
Jetzt steh ich da und stehe leer,
in mir lebt wirklich gar nichts mehr.
Ich bin ohne Frage
eine reine Kapitalanlage.



Deine Band

Lyrics and vocabulary

Vocabulary

das Mehrfamilienhaus, die Mehrfamilienhäuser – apartment building

jemanden raus | schmeißen – to kick someone out
schmeißt raus, schmiss raus, hat rausgeschmissen; umgangssprachlich

sich rentieren; etwas rentiert sich – to be profitable, something is profitable
rentiert, rentierte, hat rentiert

etwas sanieren – to renovate something
saniert, sanierte, hat saniert

das Treppenhaus, die Treppenhäuser – staircase

das Gelächter – laughter
nur Singular

(jemandem etwas) petzen – to tell on someone, to tattle-tale
petzt, petzte, hat gepetzt; umgangssprachlich

die Nachbarschaft – neighborhood
hier nur Singular

die Schlange, die Schlangen – line, queue

die Besichtigung, die Besichtigungen – visit

der Mietvertrag, die Mietverträge – lease, rental agreement

etwas zu bieten haben – to have something to offer
hat, hatte, hat gehabt



Deine Band

Lyrics and vocabulary

die Immobilie, die Immobilien – property, real estate

sich etwas leisten können – to be able to afford something

kann, konnte, hat ... können

etwas aus|räumen – to clear something out

räumt aus, räumte aus, hat ausgeräumt

im Mietverzug sein – to be late with the rent

ist, war, ist gewesen

da|stehen – to stand there

steht da, stand da, hat dagestanden

leer|stehen – to be empty

steht leer, stand leer, hat leergestanden

die Kapitalanlage, die Kapitalanlagen – capital investment

der Staatsanwalt, die Staatsanwälte – prosecutor (m)

die Staatsanwältin, die Staatsanwältinnen – prosecutor (f)

locker – loose

lockerer, am lockersten

etwas übrig haben – to have something left

hat, hatte, hat gehabt

die Minibar, die Minibars – minibar

die Ledercouch, die Ledercouches – leather couch



Deine Band

Lyrics and vocabulary

der Designerstuhl, die Designerstühle – designer chair

die Wanne, die Wannen – tub

vorbei | kommen – to come by, to drop by

kommt vorbei, kam vorbei, ist vorbeigekommen

etwas ein | weihen – to have a housewarming party

weiht ein, weihte ein, hat eingeweiht

der Innenhof, die Innenhöfe – courtyard

der Türrahmen, die Türrahmen – door frame

wachsen – to grow

wächst, wuchs, ist gewachsen

etwas übermalen – to paint something over

übermalt, übermalte, hat übermalt

etwas so lassen – to leave something like this

lässt, ließ, hat gelassen

die Altbauwohnung, die Altbauwohnungen – apartment in an old building

der Immobilienmakler, die Immobilienmakler – real estate agent (m)

die Immobilienmaklerin, die Immobilienmaklerinnen – real estate agent (f)

der Vormieter, die Vormieter – previous tenant (m)

die Vormieterin, die Vormieterinnen – previous tenant (f)



Deine Band

Lyrics and vocabulary

aus|ziehen – to move out

zieht aus, zog aus, ist ausgezogen

das Quadrat, die Quadrate – square

der Quadratmeter, die Quadratmeter – square meter

der Hof, die Höfe – courtyard, yard

gemütlich – comfortable

gemütlicher, am gemütlichsten

die Kaltmiete, die Kaltmieten – rent without utilities

die Kautiön, die Kautiönen – deposit

ein|ziehen – to move in

zieht ein, zog ein, ist eingezogen

die Schlüsselübergabe, die Schlüsselübergaben – key handover

der Umzug, die Umzüge – move

die Gentrifizierung – gentrification

nur Singular

bezahlbar – affordable

der Stadtrand, die Stadtränder – outskirts, suburb

das Stadtviertel, die Stadtviertel – neighborhood

die Wohngemeinschaft, die Wohngemeinschaften – shared flat



Deine Band

Lyrics and vocabulary

sich entwickeln – to evolve

entwickelt, entwickelte, hat entwickelt

die Kulturszene, die Kulturszenen – cultural scene

Plural selten

der Wohnraum – living space

hier nur Singular