



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

10 | Unde locuiești? | Auf Wohnungssuche

Yara se uită la anunțurile imobiliare. Să trăiești la țară, oare nu ar fi frumos? Pepe este de altă părere. Însă a venit la Yara dintr-un motiv complet diferit...

Script

PEPE:

Suchst du jetzt wirklich 'ne neue Wohnung?

YARA:

Natürlich nicht. Aber ich interessiere mich für die Angebote. Mal schauen, was es so gibt.

PEPE:

Die ist doch schön.

YARA:

Findest du?

PEPE:

Was kostet die Wohnung?

YARA:

1200 Euro **Kaltemiete**. Inklusiv **Nebenkosten** sind das bestimmt 1500 Euro.

PEPE:

Was? Wo liegt die denn?

YARA:

In einem kleinen **Vorort**. Sehr ruhige **Lage**, **Bauernhöfe** in der Nähe ...



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

PEPE:

Also stinkt's.

YARA:

In der Stadt **stinkt** es! Die Wohnung ist doch **süß**: **Dachgeschoss, teilweise möbliert, 60 Quadratmeter.**

PEPE:

Preis?

YARA:

550 Euro **Warmmiete.**

PEPE:

Muss man denn **Kaution** bezahlen?

YARA:

Sicher. Zwei Kaltmieten.

PEPE:

Das klingt gut. Willst du 'ne **Besichtigung** vereinbaren?

YARA:

Nein, ich habe doch gesagt, dass ich nur schaue.

PEPE:

Manchmal muss man eine Gelegenheit ergreifen.

YARA:

Ja. Und manchmal sagt die Gelegenheit auch: „Ich erstelle dir keine Webseite, weil du nicht wichtig genug bist.“



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

PEPE:

Familie ist mir wichtig!

YARA:

Ach ja?

PEPE:

Ja. Und ich kann's dir beweisen.

YARA:

Wie denn?

PEPE:

Ich habe einen Job – für Nico.

YARA:

Einen Job?

PEPE:

Ja! Und ich wollte dich fragen, ob ... ob du ... na ja mit ...

YARA:

... ob ich es ihm sage?

PEPE:

Ja.

YARA:

Auf keinen Fall.

PEPE:

Dich mag er. Mir hört er nicht zu.



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

YARA:

Aber ich finde, dass du es selbst **versuchen** musst. Wenn es ein guter Job ist, dann wird er dir auch zuhören.



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

Vocabular (din script și din lecție)

die Abkürzung, die Abkürzungen – prescurtare, abreviere

der Altbau, die Altbauten – clădire (cu arhitectură) veche

Abkürzung: AB

das Appartement, die Appartements – apartament

der Balkon, die Balkons – balcon

alternativer Plural: die Balkone, Abkürzung: BLK

der Bauernhof, die Bauernhöfe – fermă

die Besichtigung, die Besichtigungen – vizitare, vizionare

das Dachgeschoss, die Dachgeschosse – mansardă

Abkürzung: DG

das Erdgeschoss, die Erdgeschosse – parter

Abkürzung: EG

die Garage, die Garagen – garaj

der Hauptbahnhof, die Hauptbahnhöfe – gară centrală

Abkürzung: Hbf.

im Voraus – în prealabil, anticipat

kalt – fără întreținere, rece

die Kaltmiete, die Kaltmieten – chirie fără întreținere, chirie rece

Abkürzung: KM



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

die Kautiön, die Kautiönen – cauțiune, garanție

Abkürzung: KT

der Keller, die Keller – subsol

der Kontakt, die Kontakte – contact

die Lage, die Lagen – amplasare, împrejurare

(jemandem) etwas mit | teilen – a informa, a comunica ceva (cuiva)

teilt mit, teilte mit, hat mitgeteilt

möbliert – mobilat(-ă)

die Monatsmiete, die Monatsmieten – chirie lunară

Abkürzung: MM

die Nebenkosten (Plural) – costuri suplimentare, utilități

nur Plural, Abkürzung: NK

der Neubau, die Neubauten – clădire nouă

Abkürzung: NB

plus – plus

der Quadratmeter, die Quadratmeter – metru pătrat

Abkürzung: qm oder m²

der Stellplatz, die Stellplätze – loc de parcare

stinken – a mirosi urât

stinkt, stank, hat gestunken

süß – drăguț(-ă)

süßer, am süßesten



Nicos Weg | A2

Script și vocabular

teilweise – parțial

Abkürzung: teilw.

die Uniklinik, die Unikliniken – spital universitar

etwas versuchen – a încerca ceva

versucht, versuchte, hat versucht

der Vorort, die Vororte – suburbie

warm – cu întreținere, cald(-ă)

die Warmmiete, die Warmmieten – chirie cu întreținere, chirie caldă

die Wohnung, die Wohnungen – locuință

Abkürzung: Whg.

zentral – central

zentraler, am zentralsten

das Zimmer, die Zimmer – cameră

Abkürzung: Zi.