



Nicos Weg | A2

课文和词汇

10 | 你住在哪里？ | Auf Wohnungssuche

Yara 正在看租屋广告。乡村生活肯定很美好吧？Pepe 不这么认为。不过他来找 Yara 是有其他原因.....

课文

PEPE:

Suchst du jetzt wirklich 'ne neue Wohnung?

YARA:

Natürlich nicht. Aber ich interessiere mich für die Angebote. Mal schauen, was es so gibt.

PEPE:

Die ist doch schön.

YARA:

Findest du?

PEPE:

Was kostet die Wohnung?

YARA:

1200 Euro **Kaltmiete**. Inklusiv **Nebenkosten** sind das bestimmt 1500 Euro.

PEPE:

Was? Wo liegt die denn?



Nicos Weg | A2

课文和词汇

YARA:

In einem kleinen **Vorort**. Sehr ruhige **Lage**, **Bauernhöfe** in der Nähe ...

PEPE:

Also stinkt's.

YARA:

In der Stadt **stinkt** es! Die Wohnung ist doch **süß**: **Dachgeschoss**, **teilweise möbliert**, 60 **Quadratmeter**.

PEPE:

Preis?

YARA:

550 Euro **Warmmiete**.

PEPE:

Muss man denn **Kaution** bezahlen?

YARA:

Sicher. Zwei Kaltmieten.

PEPE:

Das klingt gut. Willst du 'ne **Besichtigung** vereinbaren?

YARA:

Nein, ich habe doch gesagt, dass ich nur schaue.

PEPE:

Manchmal muss man eine Gelegenheit ergreifen.



Nicos Weg | A2

课文和词汇

YARA:

Ja. Und manchmal sagt die Gelegenheit auch: „Ich erstelle dir keine Webseite, weil du nicht wichtig genug bist.“

PEPE:

Familie ist mir wichtig!

YARA:

Ach ja?

PEPE:

Ja. Und ich kann's dir beweisen.

YARA:

Wie denn?

PEPE:

Ich habe einen Job – für Nico.

YARA:

Einen Job?

PEPE:

Ja! Und ich wollte dich fragen, ob ... ob du ... na ja mit ...

YARA:

... ob ich es ihm sage?

PEPE:

Ja.



Nicos Weg | A2

课文和词汇

YARA:

Auf keinen Fall.

PEPE:

Dich mag er. Mir hört er nicht zu.

YARA:

Aber ich finde, dass du es selbst **versuchen** musst. Wenn es ein guter Job ist, dann wird er dir auch zuhören.



Nicos Weg | A2

课文和词汇

词汇（课文和课程中的词汇）

die Abkürzung, die Abkürzungen – 缩写；简写

der Altbau, die Altbauten – 老建筑

Abkürzung: AB

das Appartement, die Appartements – 公寓

der Balkon, die Balkons – 阳台

alternativer Plural: die Balkone, Abkürzung: BLK

der Bauernhof, die Bauernhöfe – 农场；农庄

die Besichtigung, die Besichtigungen – 参观

das Dachgeschoss, die Dachgeschosse – 顶层；阁楼

Abkürzung: DG

das Erdgeschoss, die Erdgeschosse – 底层

Abkürzung: EG

die Garage, die Garagen – 车库

der Hauptbahnhof, die Hauptbahnhöfe – 中央火车站

Abkürzung: Hbf.

im Voraus – 事先；预先



Nicos Weg | A2

课文和词汇

kalt – 不含杂费的；冷租的

die Kaltmiete, die Kaltmieten – 冷租

Abkürzung: KM

die Kautions, die Kautionen – 押金

Abkürzung: KT

der Keller, die Keller – 地下室

der Kontakt, die Kontakte – 联系；联络

die Lage, die Lagen – 位置

(jemandem) etwas mit|teilen – 告知；通知

teilt mit, teilte mit, hat mitgeteilt

möbliert – 带家具的

die Monatsmiete, die Monatsmieten – 每月租金

Abkürzung: MM

die Nebenkosten (Plural) – 水电费；杂费

nur Plural, Abkürzung: NK

der Neubau, die Neubauten – 新建筑

Abkürzung: NB

plus – 加



Nicos Weg | A2

课文和词汇

der Quadratmeter, die Quadratmeter – 平米

Abkürzung: qm oder m²

der Stellplatz, die Stellplätze – 停车位

stinken – 发臭

stinkt, stank, hat gestunken

süß – 可爱的

süßer, am süßesten

teilweise – 部分地；局部地

Abkürzung: teilw.

die Uniklinik, die Unikliniken – 大学附属医院

etwas versuchen – 尝试

versucht, versuchte, hat versucht

der Vorort, die Vororte – 郊区；市郊

warm – 含杂费；暖租的

die Warmmiete, die Warmmieten – 暖租

die Wohnung, die Wohnungen – 公寓

Abkürzung: Whg.



Nicos Weg | A2

课文和词汇

zentral – 中央的； 中心的

zentraler, am zentralsten

das Zimmer, die Zimmer – 房间

Abkürzung: Zi.