



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

10 | Де ти живеш? | Auf Wohnungssuche

Яра переглядає оголошення про оренду житла. Жити в сільській місцевості чудово, хіба ні? У Пепе про це інша думка. Та й узагалі він прийшов до Яри зовсім з іншої причини...

Текст відео

PEPE:

Suchst du jetzt wirklich 'ne neue Wohnung?

YARA:

Natürlich nicht. Aber ich interessiere mich für die Angebote. Mal schauen, was es so gibt.

PEPE:

Die ist doch schön.

YARA:

Findest du?

PEPE:

Was kostet die Wohnung?

YARA:

1200 Euro **Kaltmiete**. Inklusiv **Nebenkosten** sind das bestimmt 1500 Euro.

PEPE:

Was? Wo liegt die denn?

YARA:

In einem kleinen **Vorort**. Sehr ruhige **Lage**, **Bauernhöfe** in der Nähe ...



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

PEPE:

Also stinkt's.

YARA:

In der Stadt **stinkt** es! Die Wohnung ist doch **süß: Dachgeschoss, teilweise möbliert, 60 Quadratmeter.**

PEPE:

Preis?

YARA:

550 Euro **Warmmiete.**

PEPE:

Muss man denn **Kaution** bezahlen?

YARA:

Sicher. Zwei Kaltmieten.

PEPE:

Das klingt gut. Willst du 'ne **Besichtigung** vereinbaren?

YARA:

Nein, ich habe doch gesagt, dass ich nur schaue.

PEPE:

Manchmal muss man eine Gelegenheit ergreifen.

YARA:

Ja. Und manchmal sagt die Gelegenheit auch: „Ich erstelle dir keine Webseite, weil du nicht wichtig genug bist.“



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

PEPE:

Familie ist mir wichtig!

YARA:

Ach ja?

PEPE:

Ja. Und ich kann's dir beweisen.

YARA:

Wie denn?

PEPE:

Ich habe einen Job – für Nico.

YARA:

Einen Job?

PEPE:

Ja! Und ich wollte dich fragen, ob ... ob du ... na ja mit ...

YARA:

... ob ich es ihm sage?

PEPE:

Ja.

YARA:

Auf keinen Fall.

PEPE:

Dich mag er. Mir hört er nicht zu.



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

YARA:

Aber ich finde, dass du es selbst **versuchen** musst. Wenn es ein guter Job ist, dann wird er dir auch zuhören.



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

Словничок (до тексту відео й уроку)

die Abkürzung, die Abkürzungen – скорочення

der Altbau, die Altbauten – стара будівля

Abkürzung: AB

das Appartement, die Appartements – малометражна квартира з однією кімнатою і санвузлом; готелька

der Balkon, die Balkons – балкон

alternativer Plural: die Balkone, Abkürzung: BLK

der Bauernhof, die Bauernhöfe – ферма

die Besichtigung, die Besichtigungen – огляд (міста, квартири тощо)

das Dachgeschoss, die Dachgeschosse – мансардний поверх

Abkürzung: DG

das Erdgeschoss, die Erdgeschosse – перший поверх

Abkürzung: EG

die Garage, die Garagen – гараж

der Hauptbahnhof, die Hauptbahnhöfe – головний/центральний вокзал

Abkürzung: Hbf.

im Voraus – заздалегідь

kalt – без урахування комунальних платежів



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

die Kaltmiete, die Kaltmieten – орендна плата без урахування комунальних платежів
Abkürzung: KM

die Kautions, die Kautionen – застава
Abkürzung: KT

der Keller, die Keller – підвал

der Kontakt, die Kontakte – КОНТАКТ

die Lage, die Lagen – місце розташування

(jemandem) etwas mit|teilen – повідомляти
teilt mit, teilte mit, hat mitgeteilt

möbliert – мебльований; з меблями

die Monatsmiete, die Monatsmieten – місячна орендна плата
Abkürzung: MM

die Nebenkosten (Plural) – комунальні платежі
nur Plural, Abkürzung: NK

der Neubau, die Neubauten – новобудова
Abkürzung: NB

plus – ПЛЮС

der Quadratmeter, die Quadratmeter – квадратний метр
Abkürzung: qm oder m²

der Stellplatz, die Stellplätze – місце для паркування



Nicos Weg | A2

Текст відео і словничок

stinken – смердіти

stinkt, stank, hat gestunken

süß – милий; мило

süßer, am süßesten

teilweise – частково

Abkürzung: teilw.

die Uniklinik, die Unikliniken – університетська клініка

etwas versuchen – пробувати; намагатися

versucht, versuchte, hat versucht

der Vorort, die Vororte – передмістя

warm – з урахуванням комунальних платежів

die Warmmiete, die Warmmieten – орендна плата з урахуванням

комунальних платежів

die Wohnung, die Wohnungen – квартира

Abkürzung: Whg.

zentral – центральний; центрально

zentraler, am zentralsten

das Zimmer, die Zimmer – кімната

Abkürzung: Zi.