



Deutsch im Fokus

Alltagsdeutsch – Aufgaben

Wiens sozialer Wohnungsbau

Aufgaben zum Text

1. Prüf dein Textverständnis

Erinnerst du dich an alle Informationen? Wähl alle richtigen Antworten aus.

1. Wien hat geringere Mieten als London oder München, weil ...
 - a) es weniger Einwohner gibt.
 - b) der Wohnungsmarkt reglementiert ist.
 - c) die Gebäude in einem schlechteren Zustand sind.

2. Als „Rotes Wien“ wird ... bezeichnet.
 - a) die Zwischenkriegszeit und deren sozialdemokratische, linke Stadtregierung
 - b) der Gemeindebau Karl-Marx-Hof
 - c) eine Zeit, als Konservative und Rechte die Stadtregierung provozierten.

3. Um in Wien Anspruch auf eine städtische Wohnung zu haben, ...
 - a) darf das Netto-Gehalt eine bestimmte Grenze nicht unterschreiten.
 - b) muss man mindestens 60.000 Euro im Jahr verdienen.
 - c) darf das Einkommen einen festgelegten Grenzwert nicht überschreiten.

4. Wohnungssuchende haben es oft schwer, weil ...
 - a) sie oft mehr als ein Drittel ihres Gehalts für die Miete ausgeben müssen.
 - b) sie alleinerziehend sind.
 - c) immer mehr Menschen nach Wien kommen und nach einer Wohnung suchen.

5. Um dem Druck auf dem Wohnungsmarkt entgegenzutreten, ...
 - a) sollen mehr Wohnungen privat vermietet werden.
 - b) sollen genossenschaftliche Wohnungen verstärkt gefördert werden.
 - c) soll die Nachfrage verringert werden.

2. Erinnerst du dich?

Im Text sind viele Zahlen und Fakten erwähnt. Wähl alle richtigen Aussagen aus.



Deutsch im Fokus

Alltagsdeutsch – Aufgaben

- a) Wien liegt im internationalen Ranking der lebenswertesten Stadt weltweit dieses Jahr auf dem zweiten Platz.
- b) Die größte städtische Hausverwaltung in Europa ist die „Wiener Wohnen“.
- c) „Wiener Wohnen“ gehören circa einhundertzwanzigtausend Wohnungen in Wien.
- d) Es existieren etwa achtzehnhundert Gemeindebauten in Wien.
- e) Circa eine halbe Million Menschen leben in Gemeindebauten.
- f) Wien hat zweiunddreißig Bezirke.
- g) Etwa sechshundertsechzig Prozent des Wiener Wohnungsmarktes ist reglementiert.
- h) Der bekannteste Wiener Gemeindebau hat bis zu fünf Stockwerke.

3. Übe Adjektive

Welches Adjektiv passt zur Beschreibung? Ordne zu.

- 1. seit langer Zeit an einem Ort lebend

- 2. schlecht riechend

- 3. ohne Verzierung und überflüssigen Schmuck

- 4. für die Gesellschaft gewinnbringend

- 5. hervorragend und deshalb mustergültig

gemeinnützig schlicht muffig vorbildlich alteingesessen

4. Teste deinen Wortschatz

Vervollständige die Lücken mit den jeweils passenden Substantiven. Pass ggfs. die Form an.

Viele Menschen können mit ihrem Netto-_____ ihre Miete und die _____ in teuren Städten nicht bestreiten. Sie erfüllen damit eine _____ für eine städtische Wohnung. Steigende _____ und Baukosten setzen den _____ in Wien jedoch unter Druck. Gerade in den sogenannten _____ wird viel

Deutsch im Fokus

Alltagsdeutsch – Aufgaben

neu gebaut. Entgegenwirken möchte man einem drastischen Anstieg der Mieten, indem man verstärkt auf _____ zurückgreift.

Grundvoraussetzung *Einkommen* *Stadtentwicklungsgebiete* *Bodenpreise*
Genossenschaften *Nebenkosten* *Wohnungsmarkt*

5. Übe den Komparativ/Superlativ

Wie lautet die richtige Form des Begriffs? Schreib sie in der angegebenen Steigerungsform in die Lücke!

1. Wien ist schon mehrfach als _____ (lebenswert) Hauptstadt der Welt ausgezeichnet worden. (*Superlativ*)
2. Der soziale Wohnungsbau ist _____ (gut) als in anderen europäischen Ländern, weil er auf alle Wiener Gemeindebezirke verteilt ist. (*Komparativ*)
3. Egal in welchem Bezirk man wohnt: Man muss nicht _____ (viel) Miete zahlen als in anderen Bezirken. (*Komparativ*)
4. Oft stehen Gebäude, die noch eine gute Qualität haben, neben solchen in _____ (schlecht) Zustand. (*Komparativ*)
5. Der _____ (bekannt) Gemeindebau Wiens liegt im 19. Bezirk und wurde 1930 eröffnet. (*Superlativ*)
6. Die Mieten bei gemeinnützigen Trägern sind um etwa 20 Prozent _____ (günstig) als in Wohnungen auf dem privaten Markt. (*Komparativ*)

Autorin: Katrin Hofmann
Redaktion: Beatrice Warken